

<b>COMUNE DI CANEGRATE</b> <b>PROVINCIA DI MILANO</b>  <b>CODICE 10934</b>	<b>NUMERO</b>  <b>139</b>	<b>DATA</b>  <b>24-07-2024</b>
<b>OGGETTO:</b> <b>APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO DI PROGETTAZIONE</b> <b>COORDINATA DENOMINATO APC12 POSTO TRA LE VIE FIRENZE, MAGENTA E BOLOGNA, AI</b> <b>SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E SS.MM.II</b>		

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'ANNO **DUEMILAVENTIQUATTRO** ADDI **VENTIQUATTRO** DEL MESE DI **LUGLIO** ALLE ORE **17:30**  
NELLA SALA DELLE ADUNANZE, PREVIA L'OSSERVANZA DI TUTTE LE FORMALITA' PRESCRITTE DALLA VIGENTE  
NORMATIVA, VENNERO OGGI CONVOCATI A SEDUTA I COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
MODICA MATTEO	X			ZAMBON EDOARDO	X		
SPIRITO DAVIDE	X			TOMIO MAURIZIO MARIA	X		
LURAGO SARA	X			MERAVIGLIA FRANCA	X		

TOTALE PRESENTI        6

TOTALE ASSENTI        0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO MATTEO MODICA ASSUME LA  
PRESIDENZA E DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 139 DEL 24/07/2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA DENOMINATO APC12 POSTO TRA LE VIE FIRENZE, MAGENTA E BOLOGNA, AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E SS.MM.II.**

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 121 del 05.06.2024 è stato adottato il Piano Attuativo classificato d'ufficio con il n. 03/2023 relativo la proposta d'intervento per l'Ambito di Progettazione Coordinata – APC12 posto tra le vie Firenze, Magenta e Bologna, costituito dai seguenti elaborati:

- Allegato A Estratto Mappa e visure, P.G.T. e N.T.A. (prot. n. 8568 del 27/05/2024);
- Allegato B Computo Metrico Estimativo Opere di Urbanizzazione (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Allegato C Relazione Tecnica, rilievo fotografico (prot. n. 8568 del 27/05/2024);
- Allegato C1 Relazione Paesaggistica, viste proposta architettonica (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Allegato D Schema di Convenzione (prot. n. 8957 del 03/06/2024);
- Allegato E Relazione geologica e geotecnica (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Allegato F Relazione invarianza idraulica (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Allegato G Indagine ambientale (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.1 Planimetria stato di fatto (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.2 Calcolo superficie territoriale (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.3 Calcolo superficie in cessione (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.4 Planivolumetrico (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.4.1 Prospetti indicativi (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.5 Planimetria Urbanizzazioni stato di fatto (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.6 Planimetria Urbanizzazioni - Impianti in progetto (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.7 Planimetrie Urbanizzazioni - Finiture in progetto (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.8 Planimetria viabilità, Sezioni stradali (prot. n. 5756 del 09/04/2024);
- Tav. n.9 Planimetria Urbanizzazioni - Comparato (prot. n. 5756 del 09/04/2024);

Richiamato l'art. 14, commi da 2 a 4 della Legge Regionale n. 12/05 e ss.mm.ii. nei quali è disposto quanto segue:

- la delibera di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella Segreteria Comunale, unitamente a tutti gli elaborati e gli stessi atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale;
- del suddetto deposito e pubblicazione è data comunicazione mediante avviso affisso all'Albo Pretorio;
- durante il periodo di pubblicazione chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati ed entro quindici giorni successivi decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni;
- entro 60 giorni dalla scadenza di tale termine la Giunta Comunale approva il piano attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate;

Dato atto che:

- la deliberazione di adozione del Piano Attuativo in oggetto, unitamente a tutti gli elaborati, è stata depositata in libera visione a far data dal 13.06.2024 per quindici giorni consecutivi, come prescritto dal citato art. 14, comma 2, della Legge Regionale n. 12/05 e ss.mm.ii.
- gli atti sono stati altresì pubblicati sul sito informatico del Comune ed è stata data informativa al pubblico del deposito e della pubblicazione mediante avviso inserito all'Albo Pretorio con decorrenza dal 13.06.2024 registrato con prot. n. 9580 al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro il termine del 15.07.2024;

Accertato che entro il suddetto termine non risulta pervenuta alcuna osservazione in merito alla presente proposta di piano attuativo;

Ritenuto per le motivazioni suesposte di dover procedere con il presente atto all'approvazione del piano attuativo in oggetto, secondo le disposizioni legislative vigenti all'atto dell'adozione dello stesso piano con riferimento al suddetto art. 14 della Legge Regionale n. 12/05 e ss.mm.ii.;

Richiamata la Legge Regionale n.12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'articolo 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere di cui all'art. 49 e di cui all'art. 153, 5° comma, del D. Lgs. N. 267/2000 riportato in allegato;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, che qui si intendono interamente riportate e trascritte;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 12/05, il piano attuativo classificato d'ufficio con il n. 03/2023 relativo la proposta d'intervento per l'Ambito di Progettazione Coordinata – APC15 posto tra le vie Firenze, Magenta e Bologna, come sopra puntualmente definito, costituito dagli allegati ed elaborati tecnici già elencati in premessa e qui richiamati e riconfermati, tutti allegati alla deliberazione della Giunta Comunale n. 121/2024;
3. di demandare al Responsabile competente l'onere della stipula della Convenzione ponendo a capo dei soggetti attuatori tutte le spese conseguenti;
4. di dare mandato, ai sensi di legge e del vigente Statuto comunale, al medesimo Responsabile di provvedere ad apportare eventuali modifiche al testo dello Schema di Convenzione urbanistica in trattazione che si rendessero necessarie, sempre che le stesse modifiche non alterino i contenuti e

la sostanza del Piano Attuativo e costituiscano atti meramente consequenziali o di esecuzione del presente atto di Giunta Comunale.

Delibera altresì, con apposita votazione unanime e palese, stante l'urgenza di provvedere ai necessari successivi adempimenti, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/000.



**COMUNE DI CANEGRATE**  
**AREA GOVERNO DEL TERRITORIO**

Pareri preventivi art.49, e 147/bis comma 1 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

Allegato alla deliberazione G.C. n. **139** del ~~24~~ LUG. 2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA DENOMINATO APC12 POSTO TRA LE VIE FIRENZE, MAGENTA E BOLOGNA, AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E SS.MM.II.**

In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

LI, 16/07/2024

LA RESPONSABILE AREA GOVERNO DEL TERRITORIO  
arch. Donatella Marazzini

Deliberazione C.C. n. **N. 139** del 24 LUG. 2024

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to Matteo Modica

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno - 2 AGO. 2024 e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li, **- 2 AGO. 2024**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. 6 fogli.

Li **- 2 AGO. 2024**



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Teresa La Scala)

*[Handwritten signature]*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed **E' DIVENTATO ESECUTIVO** in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala