



**COMPUTI**

dalla scheda APC 04 si rileva che:  
 S.L.P. realizzabile mq. 640  
 S.L.P. aggiuntiva mq. 320  
 Totale S.L.P. mq. 960

**UTILIZZO PEREQUAZIONE**

Aree individuate nelle mappe catastali ai Mappali 91 (mq. 5.010) e 93 (mq. 3.680) del Foglio 11 per un totale di mq. 8.690 catastali.  
 Le aree in questione sono di proprietà dei signori Casero Aldo e Casero Carlo a loro pervenuta con atto di acquisto a rogito del dott. Ermanno Casero di Legnano, in data 03/12/1968 n. di repertorio 3061 - raccolta n.735, registrato a Legnano atti pubblici il 17/12/1968 al n.2995-71/M trascritto a Milano in data 09/01/1969 ai n. 1279 / 972.

Mappali 91 e 93 del Foglio 11, ricadenti in parte in aree destinate all'esercizio delle attività agricole ed in parte in attrezzature pubbliche previste (vedere C.D.U. tavola 2).  
 Dalla sovrapposizione della mappa catastale e del P.G.T. vigente, in base al C.D.U. rilasciato dal Comune di Canegrate in data 08/03/2021 prot. 4583, si desume quanto segue:  
 Mappale 91 (parte) m. 1/2 x 21,15 x 55,25 = mq. 584,27 +  
 Mappale 93 (parte) m. 1/2 x (97,25 + 55,25) x 16,15 = mq. 1.231,44 +  
 mq. 1.815,71

Parte di questa area (mapp. 93 da frazionare) per mq. 1.231,44, sarà ceduta gratuitamente come previsto nella scheda d'ambito n. 6 (norme particolari) al Comune di Canegrate per ottenere la S.L.P. aggiuntiva di mq. 320.  
 Ne risulta: mq. 1.231,44 x 0,30 mq/mq. = mq. 369,43 > mq. 320

S.L.P. aggiuntiva da utilizzare per APC04 mq. 320

STUDIO MONTOLI  
 di Geom. Pietro Paolo ed Arch. Chiara Montoli  
 Via Carlo Porta, 3 20039 Canegrate (MI) TEL. 0391/403434 FAX.0391/403913  
 e-mail: pierpaolo.montoli@tin.it C.F./P.IVA.0336460362

LA PROPRIETA' \_\_\_\_\_

IL TECNICO \_\_\_\_\_

**PIANO ATTUATIVO  
 PER LA REALIZZAZIONE DI APC 04  
 (AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA 04)  
 IN CANEGRATE VIA MAGENTA**

LINEA ESTRATTO DI MAPPA  
 sovrapposta al P.G.T. vigente

aggiornamento  
 Dicembre 2023

Preg.me signore  
**FERRE' ROSALBA**  
 C.F.: FRRRLB45C53B593R  
 Via Garibaldi, 27  
**FERRE' GIUSEPPINA**  
 C.F.: FRRGPP52D66E514C  
 Largo Giovane Italia, 2  
 Canegrate (MI)

Tavola nr.

**5**

Ottobre 2022

Sovrapposizione P.G.T. - mappa catastale  
 individuazione area per perequazione  
 con computi

scala 1: 500