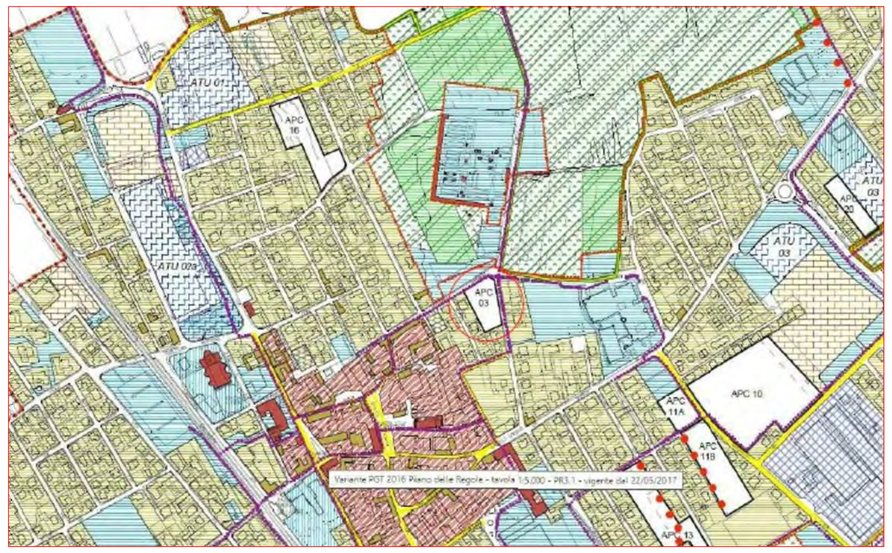

ESTRATTO PGT

ESTRATTO MAPPA - FG. 3 MAPP. 199

AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA N. 3

via V. Veneto e D. chiesa

S.L.P. prevista, abitanti teorici insediabili	S.l.p. 600 mq abitanti 12	Rapporti di copertura	1 / 3
		Altezze	max 12,00 m / min 3,00 m
S.l.p. aggiuntiva	S.l.p. 300 mq	Destinazioni d'uso non ammissibili	Tutte tranne la residenza e servizio alla residenza (punto 1 della Tab. A allegata alle presenti norme)
Totale abitanti	18 abitanti	Requisiti qualitativi degli interventi previsti	Gli edifici dovranno avere le caratteristiche previste per ottenere la classe energetica B
Vincoli presenti	- Geologo: fattibilità 2		

Stato di fatto

Schema progettuale

Caratteristiche tipologiche, allineamenti, orientamenti e percorsi	Nuove costruzioni in modo da ricevere, possibilmente, il massimo apporto solare. accessi da via D. Chiesa	MQ complessivi di cessione per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale	760,00 mq
MQ di cessione gratuita per le opere di urbanizzazione primaria	nessuna	MQ di area da monetizzare in una somma commisurata all'utilità economica conseguita per effetto della mancata cessione	760,00 mq
Accordi da convenire tra i contraenti			

ESTRATTO APC 03

Data: Gennaio 2023

Tavola n. **1**

COMUNE DI CANEGRATE

Oggetto:
APC 03
Via D. Chiesa - Via V. Veneto
CANEGRATE (MI)

Proprietà:
PARINI GABRIELE - FEDERICA DEL PRA

Titolo: Estratto Mappa, PGT - APC 03

Il Proprietario:

Il Costruttore:

Ordine degli Architetti P.P.C. - Provincia di Milano - n.9946
Architetto Barbara Garavaglia
via G. Marconi n. 32, 20010 - Inveruno (Mi)
Cell. 340.1511616 - Tel. 02.9788258 - Fax 02.97286240
e-mail: barbara.garavaglia@tin.it - p.iva 12718360154

Il Progettista:

Il Direttore Lavori:

AGGIORNAMENTO	DISEGNATORE	SCALA

a termine di legge è vietata la riproduzione e la diffusione, anche parziale, del presente elaborato (art. 2575 e segg. C.C.)