

## **ALLEGATO 2**

### **SCHEMA DI CONTRATTO**

#### **CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI NELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO – SCUOLA PRIMARIA E PALESTRA**

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ....., nella sede COMUNE DI VILLA CORTESE, Piazza del Carroccio n. 15, 20020 Villa Cortese (MI) sono comparsi i seguenti signori:

A) ... , (**Seguono le generalità del responsabile dell'Amministrazione**), che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione affidante, codice fiscale ....., che rappresenta nella sua qualità di ....., domiciliato per tale incarico presso la Sede della stazione appaltante di appartenenza, di seguito per brevità denominato, nel presente atto, con il solo termine "committente".

B) ... , (**Seguono le generalità dell'affidatario**).

, di seguito per brevità denominato, nel presente atto, solo con il termine "Affidatario".

#### **PREMESSO CHE**

- 1) La stazione appaltante ha la necessità di conferire ad operatore economico esterno il servizio di direzione e contabilità dei lavori nell'intervento di realizzazione nuovo complesso scolastico – scuola primaria e palestra;
- 2) Con determinazione assunta dal ..... n. .... in data ..... si è disposto di procedere all'individuazione del professionista mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 157, c. 2 e 60 del D.Lvo n. 50/16 e smi e contestualmente sono stati approvati il disciplinare di gara, il bando di gara ed i documenti complementari ad esso relativi;
- 3) Con determinazione assunta dal ..... n. .... in data ..... si approvava il verbale di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di cui al presente contratto;
- 4) l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa in esito alla procedura suddetta, è risultata quella presentata da ..... con sede a ..... in Via ..... al n. ....
- 5) l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace, a seguito delle verifiche svolte, in data .....
- 6) Che l'operatore economico deve dimostrare di aver versato la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16 e smi per un importo di euro .....

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

dichiarando le parti di volere determinare le norme e le condizioni regolanti l'incarico indicato in oggetto al presente atto, di volere altresì tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi, e stabilito che le premesse di cui sopra formano parte integrante del presente atto,

tra l'Amministrazione affidante e l'Affidatario

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE :

### ART. 1

#### OGGETTO DELL'INCARICO

L'affidatario si impegna all'esecuzione del servizio di direzione e contabilità dei lavori nell'intervento di realizzazione nuovo complesso scolastico – scuola primaria e palestra, sita in Via .....

A seguito della determinazione del ..... n. .... assunta in data ..... l'Ente Committente, (di seguito per brevità denominato solo con i termini "Amministrazione" e/o "Committente"), conferisce all'Affidatario, ..... **(seguono le generalità dell'affidatario)**, alle condizioni del presente contratto, l'incarico per l'espletamento di servizi di cui sopra, da fornire mediante lo svolgimento delle seguenti prestazioni:

#### 1. Prestazioni ed attività tecnico amministrative connesse.

- attività di direzione dei lavori, comprensiva di alta sorveglianza, accertamento della regolare esecuzione, (compresa l'emissione del certificato di regolare esecuzione, ove eventualmente necessario), assistenza al collaudo e liquidazione dei lavori oggetto di progettazione, e di ogni altra attività e compito in carico al direttore dei lavori secondo quanto espressamente demandato dalla normativa vigente.

Le prestazioni di cui sopra corrispondono alle operazioni previste dalla Tariffa professionale degli ingegneri ed architetti approvata con DM 17.6.2016 (di seguito per brevità denominata solo con i termini "Tariffa" o "Tariffa Professionale"), intendendo le attività direzione lavori come definite entro quanto previsto dal D.Lvo 18.4.2016, n. 50 e smi e relative norme di attuazione per quanto ancora vigenti.

- assistenza giornaliera dei lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- misura e contabilità dei lavori;
- partecipazione ad incontri, riunioni e conferenze di servizi;
- predisposizione delle pratiche e svolgimento di adempimenti connessi inerenti l'incarico.

Sarà cura dell'Affidatario, sotto la sua personale responsabilità, individuare ed indicare al Committente tutti gli atti di approvazione, di assenso, o comunque denominati, di competenza degli Enti preposti, necessari e finalizzati alla conclusiva approvazione dei progetti, alla realizzazione delle opere, od alla loro utilizzazione, elencando tutti gli elaborati e documenti eventualmente necessari per l'ottenimento di tali atti.

L'individuazione e l'indicazione di cui sopra dovranno essere fornite, in forma di nota sintetica, dall'Affidatario al Responsabile del procedimento.

I servizi di cui sopra sono finalizzati alla direzione e contabilità dei lavori nell'intervento di realizzazione del "Nuovo complesso scolastico – scuola primaria e palestra" da realizzarsi nel Comune di Villa Cortese (MI)

L'iniziativa è finanziata con fondi statali e propri dell'Amministrazione appaltante.

L’Affidatario, contestualmente alla firma del presente contratto, dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti Pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale;

**(oppure, a seconda del caso),**

di intrattenere un rapporto di lavoro dipendente con ..... ed allega copia dell’autorizzazione ad esercitare la libera professione ed assumere l’incarico in oggetto, rilasciata da ..... in data .....

L’incarico è affidato per la direzione lavori e svolgimento delle attività tecnico amministrative connesse come meglio illustrate in precedenza.

## **ART. 2**

### **PRESTAZIONI ULTERIORI AGGIUNTIVE**

I corrispettivi per la remunerazione complessiva dei servizi includono tutti i compensi necessari allo svolgimento delle prestazioni indicate nel presente contratto, inclusi quelli per prestazioni di cui alla Tariffa professionale, ove necessari per lo svolgimento dei servizi da espletare.

Qualora il Committente ritenga di richiedere all’Affidatario l’espletamento di prestazioni ulteriori aggiuntive, ancorché non affidate e/o non previste dal presente contratto, necessarie per il buon esito o il proseguimento delle attività cui sono riferiti i servizi oggetto d’incarico, l’Affidatario, contestualmente alla firma del presente contratto, si obbliga ad accettare l’incarico ad esse relativo.

In relazione a tali prestazioni ulteriori aggiuntive, è stabilito, sin d’ora, che i corrispettivi da corrispondere per la loro remunerazione, saranno determinati alle condizioni tariffarie vigenti all’epoca delle prestazioni, sulla base degli importi effettivamente risultanti, in conformità e con le stesse modalità stabilite ed indicate nel prospetto dei conteggi allegato alla documentazione di gara, tenendo conto di quanto stabilito al successivo art. 8. E’ comunque in facoltà del Committente assegnare l’incarico, per le prestazioni ulteriori aggiuntive di cui al presente articolo, ad altro soggetto diverso dall’Affidatario.

## **ART. 3**

### **GENERALITA’ SULL’INTERVENTO**

I servizi oggetto di affidamento dovranno essere forniti nel rispetto, ed in coerenza, dei progetti approvati dalla stazione appaltante.

L’affidatario deve attenersi alle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente contratto e dagli atti dallo stesso richiamati, all’osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all’oggetto dell’incarico.

E’ a carico dell’affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l’espletamento delle prestazioni.

L'affidatario deve eseguire i necessari servizi secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

L'Affidatario, ed i suoi collaboratori, sono personalmente responsabili, quali soggetti passivi del proprio comportamento in cantiere e dell'osservanza, anche in prima persona, degli obblighi in materia di sicurezza e salute.

#### **ART. 4 SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

L'incarico è affidato e accettato con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti, oltretché dalla vigente restante normativa in materia, da:

- D.Lvo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. (anche codice dei contratti).
- Regolamento generale emanato con D.P.R. 5.10.2010, n. 207 (per quanto ancora vigente)
- D. Lgs. 9.4.2008, n. 81 e successive modificazioni.
- Capitolato generale approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145 (per quanto ancora vigente).
- DM Infrastrutture e Trasporti 2.12.2016, n. 263
- Norme e decreti specifici della materia oggetto dell'incarico

L'incarico deve essere svolto con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previste dal presente contratto e da quanto presentato in sede di offerta dal soggetto aggiudicatario.

L'incarico in oggetto si attuerà nelle seguenti fasi, con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti del codice dei contratti per lo svolgimento delle **prestazioni in fase di esecuzione** e le incombenze relative agli atti di contabilità ed alla liquidazione dei lavori e **assistenza al collaudo**

Nel corso delle diverse fasi dovranno essere espletate, attraverso il progressivo sviluppo delle attività, tutte le prestazioni speciali ed accessorie necessarie, occorrenti e funzionali a condurre efficacemente, per portare a termine, i servizi oggetto di affidamento.

L'incarico deve essere effettuato in stretto e costante rapporto con il progettista, con il Coordinatore della sicurezza e con l'ufficio tecnico dell'Ente Committente, che fornirà le necessarie indicazioni circa lo svolgimento della direzione lavori e tenuta della relativa contabilità, e l'espletamento delle prestazioni richieste.

A lavori ultimati l'affidatario si impegna a produrre una planimetria quotata e aggiornata degli immobili sui quali è stato effettuato l'intervento (As-Built), con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta state oggetto di intervento.

Dovranno essere osservate le norme del codice appalti e relativi atti attuativi emanati dalle

autorità competenti in materia unitamente alle disposizioni che verranno impartite dal Responsabile Unico del procedimento, e ad ogni altra disposizione di Legge disciplinante le progettazioni, l'esecuzione e, per quanto spettante, l'utilizzo, delle opere oggetto dei servizi da prestare in esecuzione del presente Contratto.

#### **ART. 5 IMPEGNI DEL COMMITTENTE**

L'Amministrazione Committente si impegna a fornire all'Affidatario incaricato tutti gli elaborati e le indagini tecniche, che siano ad esso note e disponibili, necessarie per lo svolgimento delle sue attività oggetto dell'incarico.

Il Committente si impegna a fornire all'Affidatario, durante l'espletamento dei servizi oggetto di affidamento, la propria attività di assistenza e di coordinamento nei rapporti con gli Enti istituzionalmente interessati alle attività e connesse alle prestazioni da fornire a norma del presente contratto. (Regione, Amministrazione Provinciale, Comune, etc.).

#### **ART. 7 TEMPI DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI**

Il soggetto incaricato dovrà rendere le proprie prestazioni dalla data di affidamento sino al termine di esecuzione dei lavori e comunque sino all'espletamento di tutte le attività inerenti il ruolo di direttore dei lavori conferito con il presente contratto.

#### **ART. 8 COMPENSI**

Per le prestazioni di cui al presente contratto è stabilito un compenso netto di euro ..... oltre CPA ed IVA di legge come risultante dalla procedura di gara.

Il pagamento di tale corrispettivo sarà corrisposto nei modi e termini di cui al successivo articolo 13.

All'Affidatario non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero a carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza.

Non sono altresì dovuti compensi, rimborsi, indennità o altro, per le modifiche discrezionali introdotte in corso d'opera dal medesimo direttore dei lavori ai sensi dell'articolo 106, del D.Lvo n. 50/2016 e s.m.i.

Il pagamento dei servizi sarà effettuato, secondo l'avanzamento delle prestazioni, con le modalità previste nei successivi articoli del presente contratto, in conformità a quanto ivi stabilito, alle disposizioni di Legge, ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.

Per gli eventuali aumenti delle tariffe professionali, che intervenissero dopo l'affidamento dei servizi di cui al presente contratto, è espressamente convenuto che gli stessi non avranno

alcuna efficacia.

## **ART. 9 INCARICO A PIU' PROFESSIONISTI**

Per l'incarico, ancorché svolto da più professionisti, (riuniti nelle forme di Legge secondo quanto previsto dal bando di gara per l'affidamento dei servizi di cui al presente contratto e ferme le responsabilità spettanti ad ognuno secondo la Legge), la somma degli onorari da corrispondere non potrà superare l'importo determinato in conformità al presente contratto, riconosciuta per l'intero e per una sola volta come se la prestazione fosse resa da un solo professionista.

## **ART. 10 INTERRUZIONE E SOSPENSIONE DELL'INCARICO**

Nel caso di un interruzione di un incarico - originariamente completo l'aliquota relativa alla D.L. verrà applicata solo sull'importo dei lavori già eseguiti al momento della sospensione dell'incarico.

## **ART. 11 DIREZIONE DEI LAVORI**

L'incarico di direzione dei lavori è conferito all'Affidatario, che si impegna ad accettare tale incarico con la firma del presente contratto. L'espletamento delle prestazioni relative avverrà in seguito dell'istituzione dell'Ufficio di direzione lavori di cui al D.lvo n. 50/2016 e smi.

In sede di istituzione dell'Ufficio di direzione lavori l'Affidatario dovrà indicare al Committente il nominativo, e la qualifica, della persona fisica responsabile in qualità di direttore dei lavori. Dovranno essere inoltre indicati al Committente i nominativi di almeno 2 assistenti del direttore dei lavori, ferma restando l'unicità del direttore dei lavori nei confronti dell'Amministrazione Committente.

L'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante contatto con l'ufficio tecnico dell'Amministrazione Committente, sulla base delle progettazioni approvate, e nella piena osservanza delle norme e disposizioni in materia di opere e lavori pubblici e delle norme di perizia proprie della libera professione, secondo le regole del codice civile.

## **ART. 12 PENALI**

Nel caso in cui l'Affidatario, per motivi unicamente a lui stesso imputabili, ritardi nella consegna degli elaborati di sua competenza oltre i termini previsti dalla vigente normativa e dai documenti contrattuali dell'appalto con l'impresa, per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale dell'1‰, (uno per mille), del corrispettivo professionale, che sarà trattenuta sui compensi e pagamenti di cui agli artt. 8 e 13.

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità dell'Affidatario per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 20 giorni, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico; in tal caso compete all'Affidatario il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.

Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al successivo art. 13, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Affidatario gli interessi legali ai sensi del D.Lvo n. 231/2002 e smi..

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, all'Affidatario dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, in relazione a quanto disposto dalla Tariffa professionale.

Nel caso in cui sia l'Affidatario a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento dei danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico.

E' espressamente convenuto che il presente incarico si risolverà di diritto su dichiarazione della stazione appaltante se la diffida ad adempiere, comunicata con lettera raccomandata all'Affidatario, rimarrà senza effetto nel termine di 15 giorni.

La stazione appaltante può in qualsiasi fase di svolgimento del lavoro, revocare l'incarico all'Affidatario, con provvedimento motivato, qualora ritenga che le attività espletate non siano conformi alle prescrizioni del presente contratto o agli indirizzi dalla stessa formulati.

Il lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca potrà, previo pagamento di quanto dovuto all'Affidatario, essere utilizzato dalla stazione appaltante per la parte ritenuta qualitativamente valida.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

## **ART. 13 PAGAMENTI**

Durante il corso della prestazione professionale, ai sensi dell'art. 2234 del Codice Civile, l'Affidatario ha diritto al pagamento di acconti stabiliti in misura proporzionale allo stato di avanzamento dei lavori con pagamento a 30 giorni dalla data di emissione della fattura. Il saldo delle prestazioni sarà effettuato entro il termine di **60 giorni** decorrenti dall'approvazione del certificato di collaudo, e comunque entro 360 giorni dall'emissione del certificato di ultimazione dei lavori.

E' pattuito che l'importo complessivo dei compensi spettanti all'Affidatario, relativo all'incarico segnato in oggetto, sarà calcolato in conformità e con le stesse modalità stabilite ed

indicate nel prospetto dei conteggi, allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente contratto.

Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze, (ovvero dell'importo complessivo disponibile per il compimento del lavoro od opera), rispetto alle previsioni originarie indicate nel prospetto dei conteggi, l'Affidatario ne darà tempestiva comunicazione all'Amministrazione; in tal caso egli procederà solamente dopo aver sottoscritto un contratto integrativo del presente, successivamente ad apposito atto di integrazione dell'impegno di spesa, e previo assenso dell'Amministrazione Committente e del Responsabile del procedimento in ordine al proseguimento dell'incarico, (riguardante la valutazione inerente l'aggiornamento tecnico, finanziario e amministrativo, emergente).

In mancanza di tale preventiva procedura, il Committente non riconoscerà alcuna pretesa di compenso aggiuntivo.

Trattandosi di servizi, ai sensi dell'art. 35, c. 18 del D.Lvo n. 50/16 e smi non è prevista alcuna forma di anticipazione.

Prima di qualsiasi pagamento a favore dell'affidatario si provvederà d'ufficio alla verifica del rispetto della normativa in tema di pagamento di contributi ai dipendenti e alle Casse di competenza e alla verifica del pagamento di imposte e tasse; in caso di inadempienza si agirà secondo quanto previsto nell'art. 30, c. 5 e 6 del D.Lvo n. 50/2016 e smi.

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. La Ditta appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria

## **ART. 14 CONDIZIONI PARTICOLARI**

L'Affidatario si impegna a presentare le copie degli atti di contabilità, e di tutti i documenti ed elaborati, necessari al fine di espletare tutte le prestazioni indicate all'art. 1 qualunque sia il numero di esse necessario.

Per la presentazione delle copie di cui sopra nessun compenso aggiuntivo sarà dovuto all'Affidatario.

L'Affidatario si obbliga a fornire, copia di tutti gli elaborati oggetto delle prestazioni in forma di documento informatico nei seguenti formati:

- Testi: file in formato **doc o docx**
- Fogli di calcolo: file in formato **xls o xlsx**
- Eventuali database: file in formato **xml o csv**
- Disegni: file in formato **dwg o dxf**

- Fotografie: file in formato **jpg**

Il Committente si riserva di precisare i formati di cui sopra, e, altresì, di accettare o meno altri formati dei file proposti dall'Affidatario.

L'Affidatario si impegna a partecipare a tutte le riunioni necessarie per l'espletamento dell'incarico, qualunque sia il loro numero, a semplice richiesta dell'Amministrazione. Egli inoltre, senza ulteriori compensi, è comunque obbligato a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione, ed a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi imprevedibili di adeguamento o razionalizzazione;

E' espressamente convenuto che il Committente corrisponderà i compensi esclusivamente all'Affidatario, che, anche qualora si avvalga di specifiche competenze di altri soggetti, non potrà comunque richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e corresponsione diretta dei compensi.

L'Amministrazione committente è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Affidatario e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Il committente si riserva la possibilità di sottoporre i prodotti delle prestazioni richieste, ad esame di competenti organi consultivi dell'Amministrazione, anche ai fini dell'approntamento delle modifiche richiamate nel presente contratto.

## **ART. 15 MODIFICHE**

Nell'eventualità che in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto, il Committente ritenesse necessario introdurre varianti od aggiunte al progetto stesso, l'Affidatario avrà l'obbligo di redigere, per quanto di competenza, gli elaborati che all'uopo gli saranno richiesti, per i quali avrà diritto ai compensi che spettano a norma del presente contratto.

## **ART. 16 PARERE DI CONGRUITA'**

Qualora per iniziativa tanto del Committente quanto dell'Affidatario, si decidesse di sottoporre la parcella a parere di congruità da parte dell'Ordine, Collegio o Registro Professionale competente, i diritti spettanti all'Ordine, Collegio o Registro, saranno a carico del soggetto che ha assunto l'iniziativa di sottoporre la parcella al suddetto parere, salvo diverse disposizioni di Legge.

## **ART. 17 INFORTUNI**

In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'incaricato o ai suoi

collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti della stazione appaltante.

#### **ART. 18**

##### **GARANZA DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'affidatario versa garanzia definitiva di Euro ....., pari al 10% dell'importo netto dei lavori (**NB: SALVE LE IPOTESI DI INTEGRAZIONE DI CUI ALL'ART. 103 DEL D.LVO N. 50/16**), mediante polizza fidejussoria n. .... emessa in data ..... dalla Assicurazione ..... - Agenzia n. .... di ..... (**oppure mediante fidejussione bancaria rilasciata dalla Banca ..... in data ....., con n. ....**)

L'Affidatario, a garanzia di eventuali responsabilità per danni subiti dall'Amministrazione ha presentato copia della polizza RCT per un massimale di **Euro .....** rilasciata dalla compagnia assicuratrice ..... con n. .... in data .....; l'affidatario si impegna a mantenere in vita tale polizza per tutta la durata del contratto e si impegna a presentare copia delle quietanze del pagamento dei premi entro 15 giorni dalla scadenza.

#### **ART. 19**

##### **ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA.**

L'affidatario deve applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni.

L'affidatario deve altresì rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dal codice dei contratti.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Amministrazione effettua trattenute su qualsiasi credito maturato in favore dell'Affidatario per l'esecuzione delle prestazioni, e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, al recupero forzoso delle relative somme.

#### **ART. 20**

##### **ANTIMAFIA**

Per il conferimento del presente incarico professionale, è stata richiesta la necessaria informativa, trattandosi di incarico con previsione di spesa superiore a 150.000,00 euro (D.Lvo n. 159/2011).

#### **ART. 21**

##### **CONTROVERSIE**

Tutte le controversie e divergenze che dovessero insorgere tra le parti contraenti, in ordine alla liquidazione dei compensi ed all'interpretazione del presente contratto ed alla sua applicazione,

qualora non sia possibile comporle per via amministrativa, saranno deferite alla cognizione del giudice ordinario del competente Foro di Busto Arsizio (VA) E' esclusa qualsiasi clausola arbitrale.

**ART. 22**  
**NORMA GENERALE**

Per quanto non esplicitamente detto nel presente contratto, in primo luogo si fa riferimento alla Tariffa Nazionale per gli Ingegneri ed Architetti, approvata con DM 17.6.2016 ed in secondo luogo, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Committente, alle specifiche deliberazioni degli Ordini Professionali Provinciali di Milano e/o della provincia di appartenenza dell'Affidatario incaricato, ovvero della persona fisica responsabile, in quanto incaricata, dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

**ART. 23**  
**IMPOSTE E TASSE**

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese, imposte e tasse derivanti, a norma delle vigenti leggi, dal presente contratto, incluse quelle per eventuali copie.

Il presente atto si configura tra quelli previsti dall'art. 5 del DPR 26.10.1972, n. 633 e pertanto sarà registrato a tassa fissa ai fini del DPR 26.04.1986 n.131 e smi.

In relazione alla tipologia del contratto ed ai sensi dell'art. 5 comma 2 del citato DPR 26.04.1986 n.131, lo stesso sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, con spese a carico dell'Affidatario.

Resta inteso che sono a carico del Committente l'I.V.A., il contributo integrativo C.N.P.A.I.A., mentre gli oneri per vidimazione parcelle e relativi bolli, secondo quanto indicato all'art. 18, saranno a carico del soggetto che ha assunto l'iniziativa di sottoporre la parcella al parere di congruità .

**ART. 24**  
**RINVIO**

Per quanto non espressamente convenuto, le parti fanno riferimento alle norme del Codice Civile e della Contabilità Generale dello Stato.

Per l'Affidatario

Per il Committente