



**A.S.C. Sociale del Legnanese (So.Le.) per la gestione di servizi sociali**  
**CF. 92049320150 P.IVA 08868510960**

*Azienda Speciale Consortile ex art. 114 TUEL 267/2000 dei Comuni di: Busto Garolfo, Canegrate, Cerro Maggiore, Dairago, Legnano, Parabiago, Rescaldina, San Giorgio su Legnano, San Vittore Olona, Villa Cortese*

**LEGNANO, 20 GIUGNO 2018**

## **OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER RACCOLTA DI OFFERTE E PREVENTIVI PER LA FORNITURA E L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE**

L'Azienda Speciale Consortile Sociale del Legnanese (ASC SO.LE.) ha necessità di installare un idoneo apparato di climatizzazione a servizio di vari uffici, presso le proprie sedi di Legnano, via XX settembre, 30 (Tecnocity). Viene dunque pubblicato il presente avviso, sul sito aziendale ([www.ascsole.it](http://www.ascsole.it)) e sui siti dei Comuni partecipanti, indicati in epigrafe, per raccogliere soluzioni ed offerte da mettere in concorrenza. L'Avviso è pubblicato dalla data odierna e rimarrà aperto per giorni 14 di calendario, cioè sino alle ore 12:30 del giorno 29 giugno 2018.

**Le soluzioni offerte – da consegnare secondo la formula “chiavi in mano” - dovranno avere le seguenti caratteristiche tecniche:**

- classe energetica A sia per il caldo, sia per il freddo
- il sistema dovrà operare quindi con modalità da pompa di calore;
- possono essere valutate proposte mono e multi split per i vari ambienti, cioè con una o più macchine esterne ad alimentare uno o più split indipendenti o concorrenti, oppure diffusori a cassetta;
- gli ambienti oggetto della climatizzazione sono già serviti da ventiloconvettori di raffrescamento: l'intervento richiesto è dunque finalizzato al supporto integrativo dell'efficacia di detti preesistenti apparecchi, la cui funzionalità è ritenuta insufficiente;
- gli ambienti per i quali si richiede la predisposizione delle offerte misurano rispettivamente:
  - ✓ LOTTO 1: circa 75 mq netti (Uffici unità 24)
  - ✓ LOTTO 2: circa mq 160 (unità 27-29)
- Il dimensionamento degli impianti – in termini di BTU - dovrà essere proposto dall'impresa installatrice nella propria offerta e unitamente alla dichiarazione di conformità dell'impianto dovranno essere consegnati i calcoli del fabbisogno termico, a cura di professionista abilitato.
- dovranno essere indicate le caratteristiche del climatizzatore e degli evaporanti (o dei climatizzatori)
- le componenti interne agli ambienti devono essere di colore bianco;
- la soluzione offerta deve essere descritta nel dettaglio tecnico, precisando marca e modello di ciascun elemento

**Il prezzo offerto deve essere comprensivo di ogni elemento di fornitura, montaggio, messa in opera e collaudo. Devono perciò essere comprese nel prezzo offerto, a titolo di esempio:**



**A.S.C. Sociale del Legnanese (So.Le.) per la gestione di servizi sociali**  
**CF. 92049320150 P.IVA 08868510960**

*Azienda Speciale Consortile ex art. 114 TUEL 267/2000 dei Comuni di: Busto Garolfo, Canegrate, Cerro Maggiore, Dairago, Legnano, Parabiago, Rescaldina, San Giorgio su Legnano, San Vittore Olona, Villa Cortese*

- Il collegamento delle Linee Gas dalle Unità interne a quelle esterne
- Il collegamento Linee per condense ad immettersi nelle linee di scarico
- Il collegamento Linee elettriche tra le due unità
- La Staffa di fissaggio alle pareti

#### **Nel prezzo offerto – quindi – sono compresi anche:**

- Mano d'opera per il montaggio dei materiali descritti, eseguiti a regola d'arte a cura di personale specializzato, comprese le eventuali opere murarie ed elettriche, gli oneri per ponteggi, trasporto, progettazione, sicurezza e quant'altro necessario per la fornitura dell'apparato operante e funzionante;
- Assistenza tecnica, prove di collaudo;
- Certificati di conformità

**E' obbligatorio un sopralluogo, da concordare previa appuntamento con l'incaricato aziendale.**

#### **MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO**

- Il committente si impegna a corrispondere all'impresa il prezzo pattuito secondo le seguenti modalità e termini di pagamento:
- Acconto del 30% a inizio lavori:
- Acconto stato di avanzamento lavori del 30% alla posa impianti
- Saldo: il pagamento del saldo verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e il collaudo in contraddittorio.

**Eventuali variazioni in corso d'opera che si rendessero necessarie per ragioni tecniche documentate potranno essere attuate e saranno quindi riconosciute, utilizzando quale riferimento i prezzi unitari presi a base per la formulazione dell'offerta, solo se formalmente autorizzati dal committente.**

#### **MODALITÀ E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta deve essere consegnata in un unico plico, recante la dicitura: AZIENDA SO.LE. - OFFERTA PER IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE, chiuso e sigillato, contenente 2 buste, anch'esse chiuse e sigillate, recanti le seguenti diciture:

- **BUSTA A**, contenente due offerte, su carta intestata:
  - ✓ **LOTTO 1 - OFFERTA PER IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE UNITA IMMOBILIARE 24 – OFFERTA ECONOMICA**, contenente l'offerta economica, distinta per elementi, con indicazione di imponibile e dell'iva;
  - ✓ **LOTTO 2 - OFFERTA PER IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE UNITA IMMOBILIARE 27-29 – OFFERTA ECONOMICA**, contenente l'offerta economica, distinta per elementi, con indicazione di imponibile e dell'iva;



**A.S.C. Sociale del Legnanese (So.Le.) per la gestione di servizi sociali**  
**CF. 92049320150 P.IVA 08868510960**

Azienda Speciale Consortile ex art. 114 TUEL 267/2000 dei Comuni di: Busto Garolfo, Canegrate, Cerro Maggiore, Dairago, Legnano, Parabiago, Rescaldina, San Giorgio su Legnano, San Vittore Olona, Villa Cortese

- **BUSTA B - OFFERTA PER IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE – DATI IDENTIFICATIVI DELLA DITTA, contenente :**
  - **Copia del certificato di iscrizione alla CCIAA o autocertificazione recante i dati identificativi della ditta (Denominazione, Sedi, Partita IVA e Codice Fiscale).**
  - **Fotocopia della carta di identità e codice fiscale del rappresentante legale della ditta offerente;**

Il plico deve pervenire tassativamente presso la sede dell'AZIENDA, in Legnano, Via XX Settembre, 30, entro le ore 12:30 del giorno 29 GIUGNO 2018. Le offerte trasmesse a mezzo posta saranno ammesse alla procedura solo se pervenute entro il suddetto termine perentorio.

#### Apertura delle buste

Luogo, giorno e ora dell'APERTURA DELLE BUSTE saranno comunicate agli offerenti, che potranno presenziare. ASC SO.LE. – nel caso in cui ritenesse le offerte pervenute incongrue o eccessivamente onerose – si riserva di NON procedere all'aggiudicazione della fornitura.

#### Aggiudicazione

ASC SO.LE. si riserva di aggiudicare anche singolarmente i due distinti lotti. Nel caso in cui ritenesse le offerte pervenute incongrue o eccessivamente onerose – si riserva di NON procedere all'aggiudicazione della fornitura.

L'aggiudicazione avviene al miglior offerente, tenuto conto del prezzo (70 punti su 100) e della potenza offerta (25 punti su 100), espressa in termini di BTU e dei tempi di consegna (5 punti su 100). L'assegnazione del punteggio avviene col metodo della proporzionalità diretta.

#### Incoerenze, refusi, correzioni

Nel caso venissero riscontrate incoerenze sanabili o errori materiali, anche su segnalazione degli invitati e pur in corso di procedura, si provvederà a darne notizia a tutti gli aventi titolo, senza interrompere il procedimento.

#### Riferimenti

Per informazioni e riferimenti amministrativi contattare il dott. Andrea Libani: [andrea.libani@ascsole.it](mailto:andrea.libani@ascsole.it) – Tel. 0331 -18 16 366. Ringraziando per la disponibilità, si porgono i più distinti saluti e si augura buon lavoro.

Il direttore  
Fabio Clerici